



Проектная декларация

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1 этаже и 14 жилыми этажами в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил Свердловской области в микрорайоне № 1 «Красногвардейский» в районе жилого дома № 8 по Октябрьскому проспекту (адрес строительный).
(новая редакция с изменениями от 20.01.2017г.)

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Управляющая компания «К7»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	УК «К7»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Максима Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 17, литер Б-Б3

	1.2.9	Тип помещений <2>	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – Пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00, без обеденного перерыва.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	+7 (343) 273 70 78
	1.4.2	Адрес электронной почты	snr@k-7.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.k-7.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Шахтарин
	1.5.2	Имя	Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «УК «К7»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6670174324
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1076670015817
	2.1.3	Год регистрации	2007
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Системные проекты"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658290613
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации	

являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	А 4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный 15-этажный 140 квартирный жилой дом с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленинградский
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	30 Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Огни Вагонки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в	3 квартал 2014 года

		эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	08.07.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU 66305000-50/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
	Б 4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1 этаже и 14 жилыми этажами.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нижний Тагил
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильича
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 90
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Новая Заря»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	29.12.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66305000-131/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация "Межрегиональная Строительная Группа»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	ИНН 6671306735
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0274.01-2012-6670174324-С-228
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	20.09.2012 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.10.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	30126 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	68790 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	88266 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений			

в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,	отсутствует

	реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и	отсутствует

		главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических	

		лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и	

		сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный многоэтажный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Тагил
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Тагилстроевский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Октябрьский
	9.2.10	Дом	8
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	(адрес строительный)

	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилой дом
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	10197,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	каркас - сборно-монолитный железобетонный, наружные стены - многослойные (газобетонные блоки, утеплитель, штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	Высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Тисизгео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	6623060055

		выполнившего инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Институт Каркасных Систем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7204038005
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.12.2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 4-1-1-0507-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5610063346

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	не требуется
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой дом «Абсолют»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ RU 66305000–41/15
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	04.03.2015г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 01.04.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	28.12.2016г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор Аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 25т-2014

реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	17.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	18.06.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	изменения отсутствуют
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Муниципальное образование город Нижний Тагил.
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация муниципального образования город Нижний Тагил
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	6623000754
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Нижний Тагил
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:56:0601014:57

земельного участка <53>	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2970 квадратных метров
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На участке предусмотрены: устройство проездов вокруг здания с асфальтовым покрытием, устройство тротуаров, газонов с зелеными насаждениями, места для парковки автомобилей жителей дома, детская игровая площадка, спортивная площадка, хозяйственная площадка, а так же площадка для отдыха взрослых
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Площадки для стоянки автомобилей рассчитаны на 98 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство расположено с южной стороны здания, представлено: детской игровой площадкой, спортивной площадкой, площадкой для отдыха взрослых. На детских игровых и спортивных площадках уложена песчано-гравийная смесь. Для благоустройства территории используются малые архитектурные формы нескольких групп: утилитарно массового использования (скамьи, урны), для площадок отдыха, игрового и физкультурного назначения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В хозяйственной зоне оборудуются 2 площадки для сбора мусора по 3 контейнера, в составе площадки предусмотрен отсек для сбора и временного хранения крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от здания, проездов, площадок, тротуаров и других сооружений территория озеленяется устройством газонов, посадкой кустарника (живой изгороди) и деревьев лиственных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены мероприятия обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных лиц к зданию, к местам отдыха, безопасного движения внутри здания, предусмотрены места парковки личных автомобилей инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрена организация освещения придомовой территории и дворового пространства
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и			

планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	А 14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал-НТ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6623034200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.07.2014г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 919-ТО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.07.2017г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не предусмотрено
Б 14.1.1	Б 14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижнетагильские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6623075742
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.10.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1813

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 23.10.2016 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	не предусмотрено
	В 14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Тагилэнергосети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6623000401
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2014г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 015/2773
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5800 тыс. руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	В здании предусмотрено организовать следующие сети связи: сеть кабельного телевидения, сеть проводного вещания, систему ограничения доступа, систему диспетчеризации лифтов, сеть передачи данных и доступа к сети "Интернет", IP- телефонии, IP- телевидению.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Конвекс-Таги-Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,	6623077531

				выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1		Количество жилых помещений				140	
		15.1.2		Количество нежилых помещений				1	
		15.1.2.1		в том числе машино-мест					
		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая квартира	2	1	62,12	2	1 / 2	22,97 / 13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,24/ 9,24 / 3,01 / 4,57
2	Жилая квартира	2	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
3	Жилая квартира	2	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
4	Жилая квартира	2	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
5	Жилая квартира	2	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
6	Жилая квартира	2	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
7	Жилая квартира	2	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
8	Жилая квартира	2	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
9	Жилая квартира	2	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
10	Жилая квартира	2	1	62,09	2	1 / 2	22,97 /13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,11/ 9,34/ 3,01 / 4,57
11	Жилая квартира	3	1	62,12	2	1 / 2	22,97 / 13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,24/ 9,24 / 3,01 / 4,57
12	Жилая квартира	3	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39

13	Жилая квартира	3	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
14	Жилая квартира	3	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
15	Жилая квартира	3	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
16	Жилая квартира	3	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
17	Жилая квартира	3	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
18	Жилая квартира	3	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
19	Жилая квартира	3	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
20	Жилая квартира	3	1	62,09	2	1 / 2	22,97 /13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,11/ 9,34/ 3,01 / 4,57
21	Жилая квартира	4	1	62,12	2	1 / 2	22,97 / 13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,24/ 9,24 / 3,01 / 4,57
22	Жилая квартира	4	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
23	Жилая квартира	4	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
24	Жилая квартира	4	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
25	Жилая квартира	4	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
26	Жилая квартира	4	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
27	Жилая квартира	4	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
28	Жилая квартира	4	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
29	Жилая квартира	4	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
30	Жилая квартира	4	1	62,09	2	1 / 2	22,97 /13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,11/ 9,34/ 3,01 / 4,57
31	Жилая квартира	5	1	62,12	2	1 / 2	22,97 / 13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,24/ 9,24 / 3,01 / 4,57
32	Жилая квартира	5	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
33	Жилая квартира	5	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
34	Жилая квартира	5	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
35	Жилая квартира	5	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39

36	Жилая квартира	5	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
37	Жилая квартира	5	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
38	Жилая квартира	5	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
39	Жилая квартира	5	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
40	Жилая квартира	5	1	62,09	2	1 / 2	22,97 /13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,11/ 9,34/ 3,01 / 4,57
41	Жилая квартира	6	1	62,12	2	1 / 2	22,97 / 13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,24/ 9,24 / 3,01 / 4,57
42	Жилая квартира	6	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
43	Жилая квартира	6	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
44	Жилая квартира	6	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
45	Жилая квартира	6	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
46	Жилая квартира	6	1	39,89	1	1	21,97	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,86 / 5,18 / 4,56 / 4,39
47	Жилая квартира	6	1	58,32	2	1 / 2	18,42 / 11,2	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,13/ 13,92 / 3,28 / 4,57
48	Жилая квартира	6	1	42	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,29 / 8,17 / 4,16 / 4,39
49	Жилая квартира	6	1	36,71	1	1	18,06	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,68 / 4,9 / 2,75 / 4,39
50	Жилая квартира	6	1	62,09	2	1 / 2	22,97 /13,29	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,11/ 9,34/ 3,01 / 4,57
51	Жилая квартира	7	1	62,17	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,29/ 3,01/ 4,57
52	Жилая квартира	7	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
53	Жилая квартира	7	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
54	Жилая квартира	7	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
55	Жилая квартира	7	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
56	Жилая квартира	7	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
57	Жилая квартира	7	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
58	Жилая квартира	7	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39

59	Жилая квартира	7	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
60	Жилая квартира	7	1	62,1	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
61	Жилая квартира	8	1	62,17	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,29/ 3,01/ 4,57
62	Жилая квартира	8	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
63	Жилая квартира	8	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
64	Жилая квартира	8	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
65	Жилая квартира	8	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
66	Жилая квартира	8	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
67	Жилая квартира	8	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
68	Жилая квартира	8	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
69	Жилая квартира	8	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
70	Жилая квартира	8	1	62,1	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
71	Жилая квартира	9	1	62,17	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,29/ 3,01/ 4,57
72	Жилая квартира	9	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
73	Жилая квартира	10	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
74	Жилая квартира	9	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
75	Жилая квартира	9	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
76	Жилая квартира	9	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
77	Жилая квартира	9	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
78	Жилая квартира	9	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
79	Жилая квартира	9	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
80	Жилая квартира	9	1	62,1	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
81	Жилая квартира	10	1	62,17	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,29/ 3,01/ 4,57

82	Жилая квартира	10	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
83	Жилая квартира	10	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
84	Жилая квартира	10	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
85	Жилая квартира	10	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
86	Жилая квартира	10	1	39,95	1	1	21,96	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,21 / 4,57 / 4,39
87	Жилая квартира	10	1	58,43	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,98 / 3,28 / 4,57
88	Жилая квартира	10	1	42,05	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
89	Жилая квартира	10	1	36,75	1	1	18,09	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,69 / 4,9 / 2,75 / 4,39
90	Жилая квартира	10	1	62,10	2	1 / 2	22,75/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
91	Жилая квартира	11	1	62,19	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,3/ 3,01/ 4,57
92	Жилая квартира	11	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
93	Жилая квартира	11	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
94	Жилая квартира	11	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
95	Жилая квартира	11	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
96	Жилая квартира	11	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
97	Жилая квартира	11	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
98	Жилая квартира	11	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
99	Жилая квартира	11	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
100	Жилая квартира	11	1	62,11	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
101	Жилая квартира	12	1	62,19	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,3/ 3,01/ 4,57
102	Жилая квартира	12	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
103	Жилая квартира	12	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
104	Жилая квартира	12	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57

105	Жилая квартира	12	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
106	Жилая квартира	12	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
107	Жилая квартира	12	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
108	Жилая квартира	12	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
109	Жилая квартира	12	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
110	Жилая квартира	12	1	62,11	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
111	Жилая квартира	13	1	62,19	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,3/ 3,01/ 4,57
112	Жилая квартира	13	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
113	Жилая квартира	13	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
114	Жилая квартира	13	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
115	Жилая квартира	13	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
116	Жилая квартира	13	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
117	Жилая квартира	13	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
118	Жилая квартира	13	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
119	Жилая квартира	13	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
120	Жилая квартира	13	1	62,11	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
121	Жилая квартира	14	1	62,19	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,3/ 3,01/ 4,57
122	Жилая квартира	14	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
123	Жилая квартира	14	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
124	Жилая квартира	14	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
125	Жилая квартира	14	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
126	Жилая квартира	14	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
127	Жилая квартира	14	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57

128	Жилая квартира	14	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
129	Жилая квартира	14	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
130	Жилая квартира	14	1	62,11	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57
131	Жилая квартира	15	1	62,19	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,25/ 9,3/ 3,01/ 4,57
132	Жилая квартира	15	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
133	Жилая квартира	15	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
134	Жилая квартира	15	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
135	Жилая квартира	15	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
136	Жилая квартира	15	1	39,96	1	1	21,92	кухня ниша /прихожая /санузел /лоджия	6,89 / 5,26 / 4,57 / 4,39
137	Жилая квартира	15	1	58,41	2	1 / 2	18,44 / 11,02	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,34/ 13,96 / 3,28 / 4,57
138	Жилая квартира	15	1	42,06	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	10,31 / 8,17 / 4,16 / 4,39
139	Жилая квартира	15	1	36,77	1	1	18,10	кухня /прихожая /санузел /лоджия	9,70 / 4,9 / 2,75 / 4,39
140	Жилая квартира	15	1	62,11	2	1 / 2	22,76/ 13,5	кухня /прихожая /санузел /лоджия	12,13/ 9,34/ 3,01/ 4,57

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилые помещения без определенного назначения. Назначение будет определяться владельцем нежилого помещения, в соответствии с действующим законодательством.	1	отдельный вход	560,36		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовой узел	1 этаж	предназначен для входа / выхода жильцов, доступа в лифтовой холл 1 этажа	37,53
2	комната уборочного инвентаря	1 этаж	предназначена для хранения уборочного инвентаря	2,32
3	тепловой узел	подвальный этаж	предназначен для теплоснабжения дома	59,49
4	электрощитовая	подвальный этаж	предназначена для энергообеспечения дома	8,02
5	насосная водоснабжения	подвальный этаж	предназначена для водоснабжения дома	60,3
6	узел доступа к сетям связи	подвальный этаж	предназначен для размещения управления слаботочными сетями	24,41
7	служебный коридор подвального этажа	подвальный этаж	предназначен для проходов по этажу	45,71
8	техподполье	подвальный этаж	предназначено для прокладки коммуникаций и проходов к инженерным сетям	408,47
9	венткамера	технический чердачный этаж	для доступа к вентиляционным коробам	39,2
10	машинное отделение лифтов	технический чердачный этаж	для размещения лифтового оборудования	42,78
11	помещение чердачного этажа	технический чердачный этаж	предназначено для проходов к инженерному оборудованию этажа и доступа на кровлю	515,27
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Тепловой узел	1. Насосная станция пожаротушения, 2. Узел учета расхода холодной воды.	1. АНУП 2 CR 10-4-ПКЧ, 2. Sensus 420НС-40	1.Для обеспечения напора при пожаротушении, 2. Учет холодн. воды для горячего водоснабжения
2	Электрощитовая	ВРУ-1, ВРУЗ АВР тип ШУЭ	Вводная панель ВРУ1А-13-20УХЛ4, Распредпанель ВРУ1А-45-01	Для учета, приема и распределения электроэнергии в здании
3	Насосная водоснабжения	1.Общий водомерный узел со счетчиком водомерного узла, 2. установка повышения давления	1.Sensus MeiStermPlus DN50, 2. Wilo Comfort COR3/44	Обеспечение водоснабжения и учета потребления воды

4	Узел доступа к сетям связи	Телекоммуникационный шкаф, активное оборудование СКС, конвертер IP/ПСВ, устройства кабельного ТВ	Коммуникационный шкаф 42U, 15U коммутаторы 24xRJ45+port SFP WDM, 1000BASE-T	Организация кабельного ТВ, проводного вещания, доступа к сети "Интернет", IP-телефонии, IP-телевидения
5	Машинное отделение лифтов	Двигатели машинного отделения лифтов	Двигатели АО «Щербинский завод»	Обеспечение работы лифтов
6	Венткамера	Вентеляционный крышный агрегат	ВКОП2 «Вега»	Противодымная вентиляция
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		Этап - окончание строительства, готовность - 90%. (Отделочные работы, благоустройство территории и сдача дома в эксплуатацию)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		1 квартал 2017 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)		216 847 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>		Обязательства застройщика по договору долевого участия обеспечиваются страхованием. Страховщик гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого участия по договору участия в долевом строительстве: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643 ИНН: 1832008660 КПП 775001001 Адрес:109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501). Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по

			передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-4450/2015 от 02.11.2015г
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	66:56:0601014:57
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных)			

капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком

помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия	Планируемые затраты застройщика

акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			в долевом строительстве		
	1		2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			

Размещено на сайте www.k-7.ru

дата - 20.01.17, время - 14:25, разместил - С.Н. Рыбальченко