

Жилой комплекс "Маэстро"

Екатеринбург, ул. Среднеуральская, д.9, Железнодорожный район, Свердловская область, г. Екатеринбург



Комплекс

Жилой комплекс "Маэстро" - это 21-но этажный жилой дом со встроенным подземным паркингом на 55 машиномест, который возводится в Железнодорожном районе г.Екатеринбурга.

Архитектуру комплекса отличают сглаженные углы здания, достигаемые за счет плавных переходов остекленных в едином стиле балконов и лоджий.

В доме представлены широкий выбор квартир улучшенных планировок. Площадь студий – от 39,9 до 40,1 кв. м, однокомнатных квартир – от 46,3 до 46,5 кв. м, двухкомнатных – от 61,3 до 62,9 кв. м, трехкомнатных – от 78,4 до 85,8 кв. м. При этом в двух- и трехкомнатных квартирах санузелы будут отдельные.

Местоположение

Жилой комплекс "Маэстро" расположится в окружении существующей застройки района в границах улиц Гражданская, Кимовская и Машинистов. Вблизи жилого комплекса находится Городской пруд, парковая зона Уральского Государственного Университета Путей Сообщения, управление Свердловской железной дороги.

Близость к центру города и транспортная доступность позволит за считанные минуты добраться в нужное место по улицам Гражданская, Готвальда, Стрелочников, Челюскинцев, Якова Свердлова. Ближайшие остановки общественного транспорта: «Управление дороги» и «Стрелочников», метро "Уральская" и "Динамо".

Инфраструктура

Жителям жилого комплекса "Маэстро" будет уютно и комфортно в тихом зеленом районе города, недалеко от Городского пруда и парковой зоны УрГУПС. Развитая инфраструктура обеспечит всем необходимым: торговые центры, школы, детские сады, банки, аптеки, продуктовые магазины, почтовое отделение, "Дорожная больница", ЦГБ №2.

В непосредственной близости располагаются спортивный комплекс "Динамо", ККТ "Космос", ТЮЗ, Дворец игровых видов спорта, Екатеринбург-Сити и Ельцин центр.

Двор и прилегающая территория

Придомовая территория будет обустроена в соответствии с современными требованиями безопасности и комфорта. Для жителей дома оборудуют автостоянку, детскую игровую и спортивную площадки, а также произведут дополнительное озеленение.

Для автолюбителей предусмотрена подземная парковка на 55 машиномест.

Отделка

Квартиры будет сдаваться без отделки, что позволит будущим жителям сделать отделку на свой вкус. Все лоджии и балконы будут остеклены в едином стиле, чтобы не нарушать архитектурный облик жилого комплекса.

Коммуникации

Дом полностью снабжен всеми необходимыми коммуникациями.

Документы

Проектная декларация

Разрешение на строительство